

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Août 2017)



SOCOTEC



Bien concerné

461-BAT G-TT
8 Place de la pièce de l'étang
77310 SAINT FARGEAU

Propriétaire

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

Donneur d'ordre

HABITAT 77-OPH DE SEINE ET MARNE
10 AVENUE CHARLES PEGUY
77000 MELUN

CONCLUSION DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Date du rapport : 06/06/2020

Date de visite : 18/05/2020

Fait à : VILLEPINTE

Référence du dossier : 2020 4624_LA
PIECE DE L'ETANG_TT

Référence du rapport :

461-BAT G-TT 06/06/2020 - 08:50

Nombre de prélèvements : 7

Auteur du rapport : Mickaël JULIEN

Fonction : Opérateur de repérage

Certificat de compétence : n° CPDI4129

Délivré par : I.CERT

Contrat d'assurance :

AXA France
313 Terrasses de l'Arche
92727 NANTERRE CEDEX

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

SOMMAIRE

| | |
|---|-----------|
| I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE..... | 3 |
| 1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE..... | 3 |
| 2. PERIMETRE DU REPERAGE..... | 3 |
| II. CONCLUSIONS..... | 3 |
| III. OBJET DE LA MISSION | 3 |
| 1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE | 4 |
| 2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES | 4 |
| IV. DEROULEMENT DE LA MISSION | 4 |
| 1. PRESTATIONS REALISEES..... | 4 |
| 2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 4 |
| 3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE | 5 |
| 4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE..... | 5 |
| V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| 1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE..... | 7 |
| 2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE | 7 |
| VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT..... | 8 |
| ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION..... | 9 |
| ANNEXE 2 - PV ANALYSES..... | 11 |
| ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS..... | 13 |
| ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES..... | 14 |
| ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE | 15 |
| ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS | 17 |

I. PROGRAMME ET PERIMETRE DU REPERAGE

1. PROGRAMME DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Aucun document disponible

2. PERIMETRE DU REPERAGE

| Pièces concernées | Travaux | Ouvrages ou composants de la construction | Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder | Remarques particulières |
|-------------------|----------|---|--|----------------------------------|
| | Selon BT | | | Réfection des toitures terrasses |

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

| Pièce et Etage | Ouvrage ou composant de la construction | Localisation | Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder | Identification | Justification | Commentaire |
|----------------|---|--------------|--|----------------|---------------|-------------|
| NEANT | | | | | | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;

7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. L'identification de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation et de transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le repérage est basé sur les composants de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017.

Rappel réglementaire :

- L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés
- Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Norme NF X 46-020 : version Aout 2017

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : LES TOITURES

Date de construction / PC : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

| Niveau | Local | Concernée |
|---------|--------------------|-----------|
| TOITURE | Toiture terrasse 1 | Concerné |

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- Entretien préalable et recueil des informations relatives à l'immeuble.
- Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
- Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- Rédaction du présent rapport, des annexes, croquis.

2. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre I. 2.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de l'absence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

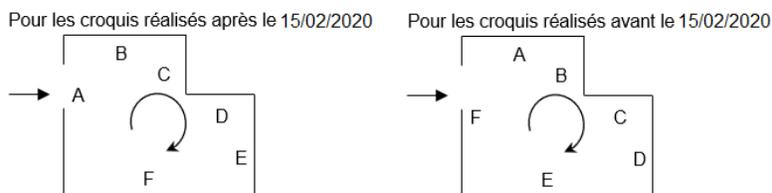
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



3. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) : NEANT

4. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Parties non visitées

| Pièce et étage | Justification |
|----------------|---------------|
| NEANT | |

Eléments non inspectés et justification

| PIECE ET ETAGE | REPERAGE | MATERIAUX OU PRODUITS | JUSTIFICATION |
|----------------|----------|-----------------------|---------------|
| NEANT | | | |

Eléments à sonder ou à analyser non présents :

Conduits

Autres informations sur le déroulement de la mission

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Commentaire :

Occupation des locaux :

[RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUEES A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION](#)

| Documents demandés | Documents remis |
|---|-----------------|
| Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés | Neant |
| Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place | |
| Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité | |

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ 5.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§5.2)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.

En colonne « Identification », figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

| Pièce et Etage | Ouvrage ou composant de la construction | Localisation | Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder | Identification | Justification | Commentaire |
|----------------|---|--------------|--|----------------|---------------|-------------|
| NEANT | | | | | | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

QUANTITATIF DES ELEMENTS AMIANTES

| Ouvrages ou composants de la construction | Parties d'ouvrages ou de composants | Unité de mesure | Quantité | Poids (t / U) | Poids total estimé |
|---|-------------------------------------|-----------------|----------|---------------|--------------------|
| NEANT | | | | | |

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

| Pièce et Etage | Ouvrage ou composant de la construction | Localisation | Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder | Identification | Justification | Commentaire |
|------------------------------|---|--------------|--|----------------|------------------|---|
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Revêtement bitumineux | P001 | RESULTAT ANALYSE | revêtement bitumineux sous l isolant |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Isolant | P002 | RESULTAT ANALYSE | 1er isolant |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Revêtement bitumineux | P003 | RESULTAT ANALYSE | revêtement bitumineux entre les deux isolants |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Isolant | P004 | RESULTAT ANALYSE | 2eme isolant |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Pare-vapeur | P005 | RESULTAT ANALYSE | |

| Pièce et Etage | Ouvrage ou composant de la construction | Localisation | Partie d'ouvrage ou de composant à inspecter ou à sonder | Identification | Justification | Commentaire |
|------------------------------|---|---|--|----------------|------------------|----------------------------------|
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Sol | Revêtement bitumineux | P006 | RESULTAT ANALYSE | revêtement bitumineux extérieurs |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Mur C | Pax aluminium | P007 | RESULTAT ANALYSE | |
| Toiture terrasse 1 - TOITURE | Autres | Mur A, Mur B, Mur D, Mur E, Mur F, Mur G, Mur H, Mur I, Mur J, Mur K, Mur L | Pax aluminium | P007 | ZPSO | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage, Fr : Fraction définie par le laboratoire, se référer aux PV d'analyse

VI. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :

- Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.

Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.

Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION

| |
|---|
| Identification : P001 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement bitumineux) |
| Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux avec gravillons et aluminium + matériau jaune en mousse en faible quantité non séparable |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

| |
|---|
| Identification : P002 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Isolant) |
| Descriptif Laboratoire : Couche bitumineuse noire avec couche souple non séparable + matériau jaune en mousse avec poussières |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

| |
|--|
| Identification : P003 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement bitumineux) |
| Descriptif Laboratoire : Couche bitumineuse noire avec couche en toile + matériau fibreux jaune en faible quantité non séparable |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

| |
|---|
| Identification : P004 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Isolant) |
| Descriptif Laboratoire : Matériau fibreux jaune + couche bitumineuse noire en faible quantité non séparable |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

| |
|--|
| Identification : P005 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Pare-vapeur) |
| Descriptif Laboratoire : Couche bitumineuse noire + matériau fibreux jaune non séparable |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

| |
|---|
| Identification : P006 |
| Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE |
| Localisation : Sol |
| Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Revêtement bitumineux) |
| Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir avec gravillons avec fibres |
| Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE) |
|  |

Identification : P007

Pièce et étage : Toiture terrasse 1 TOITURE

Localisation : Mur C

Parties d'ouvrages ou de composants : Autres (Pax aluminium)

Descriptif Laboratoire : Matériau bitumineux noir avec gravillons et aluminium avec couche en toile

Résultat (justification) : Amiante non détectée (RESULTAT ANALYSE)



ANNEXE 2 - PV ANALYSES



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-33289 EN DATE DU 03/06/2020 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|--|---|
| Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC VILLEPINTE (EHVI) 22 Avenue des Nations 93420 VILLEPINTE | Réf. Commande ITGA : IT0720-33289 Réf. Commande Client : 461-BAT G-TT-01 |
|--|---|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 29/05/2020

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP): Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai:
 - (1)- Traitement mécanique en milieu aqueux (méthode interne : IT085 ou IT453)
 - (2)- Traitement chimique et mécanique au chloroforme (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2): Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050): Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|--|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP001 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Revêtement bitumineux | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-522 Description ITGA : Matériau bitumineux avec gravillons et aluminium / Matériau jaune en mousse en faible quantité |
| * Matériau bitumineux avec gravillons et aluminium + matériau jaune en mousse en faible quantité non séparable | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP002 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Isolant | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-523 Description ITGA : Couche bitumineuse noire avec couche souple / Matériau jaune en mousse avec poussières |
| * Couche bitumineuse noire avec couche souple non séparable + matériau jaune en mousse avec poussières | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP003 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Revêtement bitumineux | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-524 Description ITGA : Couche bitumineuse noire avec couche en toile / Matériau fibreux jaune en faible quantité |
| * Couche bitumineuse noire avec couche en toile + matériau fibreux jaune en faible quantité non séparable | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0720-33289 EN DATE DU 03/06/2020
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiant |
|--|---|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP004 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Isolant | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-525 Description ITGA : Matériau fibreux jaune / Couche bitumineuse noire en faible quantité |
| * Matériau fibreux jaune + couche bitumineuse noire en faible quantité non séparable | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP005 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Pare-vapeur | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-526 Description ITGA : Couche bitumineuse noire / Matériau fibreux jaune |
| * Couche bitumineuse noire + matériau fibreux jaune non séparable | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP006 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Sol Revêtement bitumineux | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-527 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec gravillons avec fibres |
| * Matériau bitumineux noir avec gravillons avec fibres | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 461-BAT G-TT-01 - 2 au 13 place de la pièce de l'étang 77310 SAINT FARGEAU Réf échantillon client : 461-BAT G-TTP007 / LES TOITURES - - - / Toiture terrasse 1 Mur C Pax aluminium | | | | Réf échantillon ITGA : IT072006-528 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec gravillons et aluminium avec couche en toile |
| * Matériau bitumineux noir avec gravillons et aluminium avec couche en toile | META (2) | 1 | 03/06/2020 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Guaylord LEJOSNE - Responsable Laboratoire



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 09

Page 2/2

ANNEXE 3 - AUTRES DOCUMENTS

Aucun document disponible

ANNEXE 4 - CERTIFICAT DE COMPÉTENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mickael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

| | |
|-----------------------------|--|
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021 |
| DPE individuel | Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021 |
| Electricité | Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021 |
| Gaz | Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022 |
| Plomb | Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



*Mission de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et Analyses physico-chimiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Mission de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C des installations physico-chimiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B, dans les immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 200 personnes ou dans des laboratoires industriels. Mission de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions sont à l'exception des travaux de travaux de construction.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des activités de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'inhalation par les plombés des pesticides ou des corrodants après travaux en confinement de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 21 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des activités de repérage, d'analyse physico-chimique de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de l'annexe 1 et l'émission d'un avis, dans les immeubles bâtis et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 22 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état initial à la performance des personnes dans les bâtiments et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attribution de points en fonction de la réglementation thermique, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2002 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des installations extérieures de gaz et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2009 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des installations extérieures de gaz et les critères d'attribution des organismes de certification.



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
Certification
FRANCISQUE
14000
FRANCE
N° 4129
CPE DI DR 01
DIPLOME
03/05/2017

CPE DI DR 11 rev13

ANNEXE 5 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre Assurance
▶ RC PRESTATAIRES



Assurance et Banque

ATTESTATION

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 08 97 50 56 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Vos références :
Contrat n° 10158549604
Client n° 0626089020

AXA France IARD, atteste que :

**SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME**

est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLOMB :
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1/2

10158549604180710

65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

AUTRES :

ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT)
ESRIS (ETAT DES SERVITUDES RISQUES ET D'INFORMATION SUR LES SOLS)
ERP (ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
CENTRE DE FORMATION
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINES DE LEVAGE ET DE CHANTIER
DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE
CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX
RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2020 au 31/12/2020 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 02 Janvier 2020

Pour la société :



AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/2

ANNEXE 6 - PLANS / CROQUIS

Toiture terrasse du BAT n 8

— Tuyau métalliques de la vmc

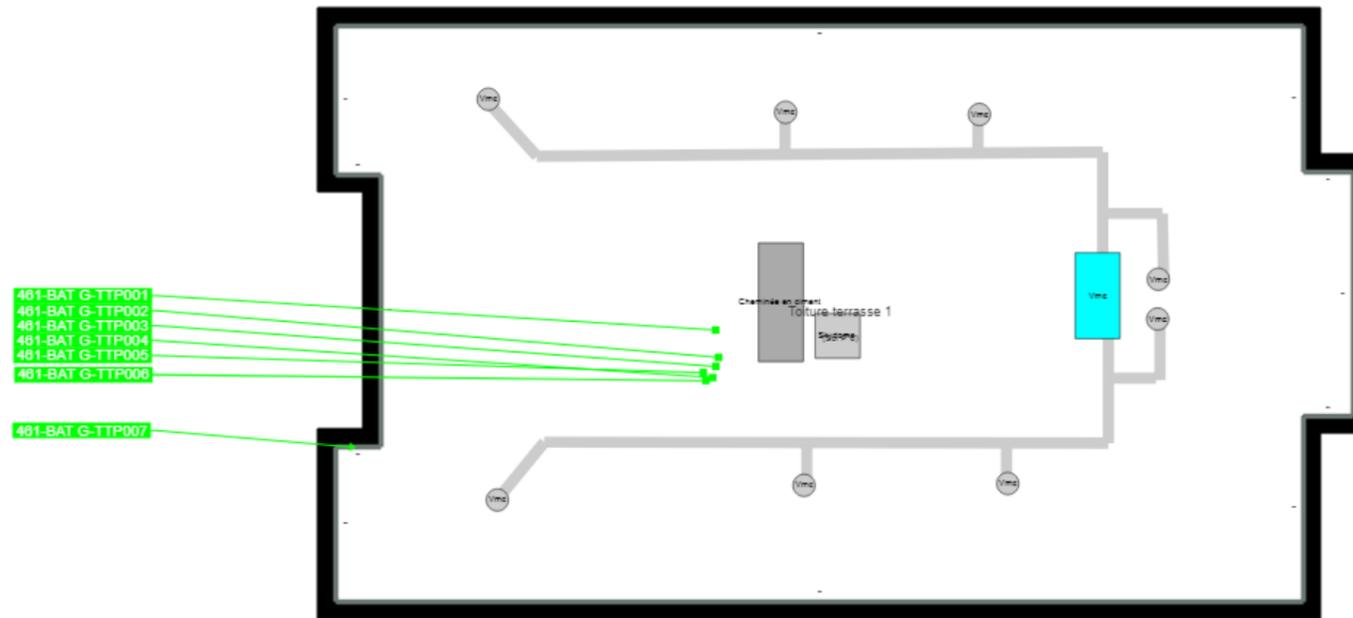


PLANCHE DE REPERAGE

Bien : 461-BAT G-TT - 461-BAT G-TT
8 Place de la pièce de l'étang 77310
SAINT FARGEAU

Zone : TOITURE

Plan

Auteur : JULIEN Mickaël

N° de planche : 1/1

Légende type de mur :

- Cloisons Plaques de plâtre
- Murs Bois
- Murs Briques
- Murs carreaux de plâtre
- Murs Béton
- Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
- Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
- Murs Torchis
- Murs Brique / Enduit
- Murs Brique plâtrière
- Murs Pierre
- Murs Mâchefer
- Murs Parpaing
- Murs amiantés

Légende des prélèvements :

- Prélèvement de sol amianté
- Prélèvement de sol non amianté
- Prélèvement de plafond amianté
- Prélèvement de plafond non amianté
- Prélèvement de mur amianté
- Prélèvement de mur non amianté
- Autre type de prélèvement amianté
- Autre type de prélèvement non amianté
- Sols amiantés
- Plafonds amiantés
- Sols et plafonds amiantés